Grundejerforeningen Grævlingehøj

Referat af bestyrelsesmøde torsdag d. 12.5.2011 hos Stig.
Næste møde hos JK d. 18. august kl. 18.00.

Mødedeltagere: Per, Inge, Jens Kristian (JK), Stig, Peter, Jørgen & Marianne (MF).

Rapportering fra områder:

Bro og både, Per:

Der er forsøgt kontakt med Venø folk – men intet holdbart og godt nyt.
Vi overvåger fortsat broens tilstand. Vinteren har været hård ved broen, så supplerende sten til at beskytte broen er et stort ønske.
Marianne har talt med Halsnæs Kommune om vedligeholdelse af strandgrunden og broen og forsøger, at aftale et møde, hvor vi kan drøfte muligheder.

Træbroen har det ikke så godt. Den skal hovedrepareres. Erland tager fat i Peter fra søndag og frem, så det forhåbentlig er klaret til St. Bededag. Samtidig skal "Spørgsmålstegnet" ordnes. (påkørsel af bil i vinters)

Bådene: Der ligger ikke så mange mere. Arne har lige fået stjålet en lille hvid kajak, formentlig tirsdag i sidste uge.

Optimist jolle fra Skipperhuset har også været taget – ved 2. indbrud under byggeriet.

Det overvejes, om vi skal lave stativ til de mindre både, så de ligger væk fra stien.

Veje, Peter:

Vore grusveje har klaret vinteren forbavsende pænt. Grusveje skal have grus på her i foråret. Knust beton er formentlig det, der holder bedst. Peter tager fat i Thomas med henblik på at få grus på. Thomas tlf. 22 32 08 61.

Jørgen tager fat i Jens og Gitte angående skader på Hybenvej og Grævlingehøjvej.

Asfaltvejen har lidt en del skade, så der skal der gøres noget ved vejen inden vinteren.
Kurt kontaktes, for at vurdere hvad vi skal gøre.
Stig sender kontaktdetaljer på Kurt til Marianne.

Strand, stranddag og udhængsskab, Marianne:

Tang fjernes igen i sommer og lægges i den sydlige del af strandgrunden. Marianne tager fat i Hans Ole herom. (Vi ønsker dette punkt taget op på generalforsamlingen, for at høre medlemmernes mening om, hvad vi skal gøre ved tang på stranden)

Jørgen står for at undersøge, om nogen kan bruge tang fra stranden fremover.

På stranddagen fjernes bjørneklo, vilde brombær, slåenhækken renses, der skal males bænke og stole og sølvpopler slåes.

Stranddagen: Vi havde snak om stranddagen – om bibeholdelse/dropning, idet kun et meget begrænset antal medlemmer deltager. Vi blev enige om at bibeholde stranddagen, men såfremt arbejdet ikke nås grundet manglende deltagelse fra medlemmer, tager vi fat i entreprenører, for at udfører restarbejder. Ligeledes tager deltagere samt bestyrelse beslutning om, hvad der skal laves.

Udhængsskab: Marianne sørger for oprydning i skabet + placering af magneter.

Beskæring og adresser, Inge:

Jens Kristian printer beskæringsseddel ud til Inge, som uddeler til grundejerne.

Et velkomstbrev til nye ejere ønskes. Vedtægter og ordensreglement samt henvisning til hjemmesiden vedlægges. Per laver udkast.

Økonomi, Stig:

Vi har holdt økonomien i stram snor i år, så der er ikke brugt de store ressourcer indtil nu.

Kassereren har stadig problemer med at få inddrevet vejbidrag fra Skovhøjen 1. Det blev aftalt, at Stig tager fat i en advokat, med henblik på at få inddrevet restancen.

Stig har i de sidste år forsøgt, at få en afklaring på udestående fra grundejerforeningen Vestervig.
I 1993 blev der indgået en aftale mellem Grundejerforeningerne Grævlingehøj og Vestervig, hvor strandarealets udgifter opdeles i forhold til antal medlemmer.

Hjemmeside, Marianne & Jens Kr.

Intet nyt.

Møde med Vestervig & Granhøj, Jens Kristian:

Vejvedligeholdelse på "Spørgsmålstegnet" foretages af Erland og opdeles ud fra antal medlemmer, på særskilt faktura fremsendt til hver grundejerforening.

Jens Kristian laver et brev til Privatbanen, med ønske om etablering af levende hegn langs banesiden, for at afskærme med banens "rod".

Snerydning: Ingen fælles aftale.

Strandvedligeholdelse: Grundejerforeningerne Vestervig og Grævlingehøj har forskellige opfattelser af den fælles aftale omkring strandgrunden – og Vestervigs andel i betaling af omkostningerne.

Lokalplan: Vi skal have fundet ud af, hvor langt kommunen er nået mht. lokalplan. Granhøj, Ib Thyge, undersøger sagen.

Udgangspunktet er, at vi (de 3 grundejerforeninger) forsøger, at komme med et samlet oplæg til, hvad vi ønsker af lokalplanen.

På mødet talte formændene fra de 3 grundejerforeninger om et udvidet samarbejde – og der er aftalt møde igen i september.

Eventuelt:

Vi talte om fælles arrangementer for Grævlingehøjs grundejerne. Jens Kristian prøver at tage initiativ til et arrangement.

Tak for i aften og for et udsøgt traktement.
Marianne